



رقم الأصدار: الرابع

تاريخ الأصدار: 2020/6/1

صفحة 1 من 2

طلب تعديل قيد

الهيئة العامة للرقابة على الصادرات و الواردات  
الإدارة المركزية للتسجيلات التجارية  
سجل الوسطاء العقاريين

### طلب تعديل بيانات القيد في سجل الوسطاء العقاريين

أنا الموقع على هذا ..... بصفتي ( تاجر فرد – رئيس مجلس ادارة – مدير مسئول – شريك متضامن / وكيل عن : ..... ) بموجب التوكيل الرسمي ( العام – الخاص ) رقم ( ) لسنة ( ) مكتب توثيق ..... اطلب تعديل بيانات قيد منشأة /شركة ..... السابق قيدها بسجل الوسطاء

العقاريين برقم قيد ( ) لتكون كالتالي:

الاسم التجاري.....  
السمة التجارية.....  
عنوان المركز او المحل الرئيسي.....  
ص ب ..... تلغراف ..... توكس ..... تليفون .....  
رقم القيد بالسجل التجاري ..... جهة ..... تاريخة ..... / / مجدد في / /  
راس المال ..... رقم التسجيل الضريبي ..... المأمورية .....

ومرفق مع هذا المستندات المطلوبة لتأكيد تعديل بيانات القيد طبقا للبيان الصادر عن الهيئة وهي :

مستخرج السجل التجاري

بطاقة ضريبية مستوفاة

عقد تعديل الشركة او محضر الاجتماع او صحيفة الاستثمار ( للشركات )

تحقيق شخصية/شهادات ميلاد/اقرارات القيد للشركاء الجدد ( للشركات )

مقدم الطلب

ومستعد لدفع الرسوم المقررة

الاسم : .....

تحريرا في / / 20

التوقيع: .....

الصفة : .....

تسدد المبالغ التالية وذلك مقابل رسوم تعديل القيد وعدد ( ) نسخة.

المبلغ	الخدمات	المبلغ	الرسوم
	مقابل خدمات تعديل بيانات		تعديل بيانات
	مقابل خدمات نشر		نقابة تجاريين
	مقابل خدمات نسخ		نسخة
	حافطة مستندات		فانص الطاقات
	مقابل خدمات الحجز الطارئ		صندوق تكريم الشهداء
لا غير	جم فقط		إجمالي الرسوم والخدمات)

( التاريخ: / /

( المراجع ) .

الفاحص )



رقم الأصدار: الرابع

تاريخ الأصدار: 2020/6/1

صفحة 2 من 2

طلب تعديل قيد

الهيئة العامة للرقابة على الصادرات و الواردات  
الادارة المركزية للتسجيلات التجارية  
سجل الوسطاء العقاريين

تابع طلب تعديل بيانات القيد فى سجل الوسطاء العقاريين

تم سداد مبلغ ..... جم نقدا / بشيك رقم ..... مصرفى / مقبول الدفع صادر  
من ..... بنك .....  
فرع .....  
تحريرا فى / / امين الخزينة

رُوجع وتنسخ البطاقات مدير الادارة تحريرا فى / / 20

استلمت بطاقة القيد فى سجل الوسطاء العقاريين الدالة على تعديل بيانات قيد منشأة / شركة  
..... وعدد ..... نسخة منها وقد راجعتها ووجد جميع البيانات سليمة  
ومطابقة للمستندات المقدمة منا وى خطأ يظهر بعد ذلك اكون مسئولاً عن سداد رسوم تعديله.

تحريرا فى / / المستلم

الاسم :

التوقيع :

الصفة :

موظف التسليم

وقع امامى

صورت البطاقة واحيلت الى الحاسب الآلى 1- البيانات 2- المحفوظات مع الملف  
ورقة وبه

مسئول التصوير تحريرا فى / /



رقم الأصدار: الرابع  
تاريخ الأصدار: 2020/6/1  
صفحة 1 من 1  
استمارة مراجعة

الهيئة العامة للرقابة على الصادرات و الواردات  
الادارة المركزية للتسجيلات التجارية  
سجل الوسطاء العقاريين

" نموذج داخلي يملئ بعرفة الادارة "

بيانات الوسيط التجاري بعد التعديل

رقم القيد : ..... صلاحية القيد من : / / 20 حتى : / / 20

الاسم التجاري : .....

السمة التجارية : .....

نوع المنشأة : ..... رأس المال : .....

عنوان النشاط : .....

المحافظة : ..... النشاط : .....

رقم السجل التجاري : ..... جهته : .....

رقم التسجيل الضريبي : ..... مأمورية : .....

تليفون : ..... أصل / نسخة : /

رقم الطلب /

التاريخ : / / ..... توقيع الفاحص :

روجعت المستندات واستخرجت منها البيانات عاليه ونطلب الإستيفاءات التالية حتى يتم تسليم البطاقات:

.....  
.....  
.....  
.....

التاريخ : / / ..... توقيع المراجع :



رقم الأصدار: الرابع

تاريخ الأصدار: 2020/6/1

صفحة 1 من 1

طلب اقرار سريان توكيل

الهيئة العامة للرقابة على الصادرات و الواردات  
الادارة المركزية للتسجيلات التجارية  
سجل الوسطاء التجاريين

## اقرار سريان التوكيل

اقر انا ..... الوكيل عن / .....

بان التوكيل رقم (.....) لسنة (.....) مكتب توثيق/ .....

بتاريخ / /

مازال ساري المفعول وان الموكل مازال علي قيد الحياة حتى تاريخه .

المقر بما فيه :

..... الاسم:

..... التوقيع:



رقم الأصدار: الرابع

تاريخ الأصدار: 2020/6/1

صفحة 1 من 2

اقرار قيد شركات في سجل الوسطاء العقاريين

الهيئة العامة للرقابة على الصادرات و الواردات  
الإدارة المركزية للتسجيلات التجارية  
سجل الوسطاء العقاريين

## اقرار القيد بسجل الوسطاء العقاريين للشركات

الاسم : .....

العنوان : .....

تليفونات : ..... ص ب .....

اقر واتعهد انا .....مقدم الطلب بصفتي .....

عن شركة ..... بما يلي :-

- 1- اقر باننى لست عضوا فى مجلس النواب ولامجلس الشيوخ ولا فى اى من المجالس المحلية كما اننى غير متفرغ للعمل السياسى ، واتعهد باخطار الهيئة فور عضويتي باى من هذه الجهات
- 2- اقر باننى لا اشغل منصبا ايما كان فى اى من جهات الحكومية او القطاع العام وما فى حكمها واتعهد بإخطار الهيئة فور شغلي احدى هذه الوظائف و اقر باننى لست ممن ترك العمل الحكومى بسبب الاستقالة أو لسبب تأديبى لأقل من سنتين ماضيتين . (تعفى شركات القطاع العام من هذا الشرط).
- 3- اقر باننى غير مدرج بقوائم الأرهاب و اقر باننى لم يسبق الحكم بتقليسى او بتفليس الشركة نفسها كما اقر باننى حسن السمعة و لم يسبق الحكم على بعقوبة جنائية او بعقوبة مقيدة للحرية فى جريمة مخلة بالشرف او الأمانة او فى احدى الجرائم المنصوص عليها فى قانون تنظيم اعمال الوكالة العقارية رقم 120 لسنة 1982م و قوانين الاستيراد والتصدير او النقد او الجمارك او التموين او الشركات او التجارة ما لم يرد إلي اعتباري وذلك تحت مسؤوليتى الكاملة.
- 4- اقر بانه لا يوجد لى أى قريب من الدرجة الاولى بين شاغلى المناصب السياسية ولاعضو بأى من المجالس النيابية القومية او المحلية كما لا يوجد لى قريب من الدرجة الاولى بدرجة مدير عام فما فوقها عضوا بلجنة من لجان البت او المشتريات او البيع فى اى جهة من الجهات الحكومة او بالقطاع العام – واتعهد باخطار الهيئة فور شغل قريب لى من الدرجة الاولى لاي من هذه المناصب. (تعفى شركات القطاع العام من هذا الشرط).
- 5- اتعهد باخطار الهيئة فور حدوث تغيير فى اى بيان من البيانات المتعلقة بمنشأتى – بالشركة والمثبتة فى الاوراق المقدمة منى وفى طلب القيد وكذلك فور حدوث اى تغيير فى اى بيان من بيانات عقود الوساطة المسجلة للشركة وذلك فى خلال ثلاثين يوما من تاريخ حدوث التعديل او التغيير
- 6- واتعهد بان اقوم بتسجيل اى عقد جديد تحصل عليه الشركة قبل ممارسة اى عمل بمقتضاه – كما اتعهد باخطار الهيئة خلال ثلاثين يوما من توقيى عن ممارسة نشاطى كليا او جزئيا بالنسبة لاي عقد من العقود .
- 7- كما التزم باثبات رقم قيد الشركة فى جميع اوراق و مكاتبات الشركة.
- 8- التزم بان لا امارس اى عمل من اعمال الوساطة العقارية بعد زوال احد شروط القيد فى سجل الوسطاء العقاريين مع علمى بذلك.
- 9- اتعهد بان تمسك المنشأة دفاتر منتظمة تتضمن بيانات صحيحة و ان اعيد بها العمولات التى تستحق للمنشأة والبنوك المودعة بها .
- 10- التزم باخطار مصلحة الضرائب بكل المبالغ التى تم الوفاء بها مقابل اى عمل من اعمال الوساطة العقارية وذلك خلال ثلاثين يوما من تاريخ الوفاء.
- 11- اقر بصحة ترجمة العقود الاجنبية المقدمه وتلك التى ستقدم مستقبلا وذلك تحت مسؤوليتى الكاملة.



رقم الأصدار: الرابع

تاريخ الأصدار: 2020/6/1

صفحة 2 من 2

اقرار قيد شركات في سجل الوسطاء العقاريين

الهيئة العامة للرقابة على الصادرات و الواردات  
الإدارة المركزية للتسجيلات التجارية  
سجل الوسطاء العقاريين

## تابع اقرار القيد بسجل الوسطاء العقاريين للشركات

12- اقر ايضا بان وكيلى فى تقديم الطلب او المستندات لايعمل فى اى جهة من جهات الحكومة او القطاع العام او انه يعمل موظف لدى ..... ووافق على اخطار جهة عمله.

13- اقر بمعرفتى و علمى علما كافيا بنصوص مواد القانون 120 لسنة 1982 الخاص بتنظيم اعمال الوكالة التجارية وبعض اعمال الوساطة التجارية ولائحته التنفيذية الصادرة بالقرار رقم 342 لسنة 1982 وما ورد عليهما من تعديلات

14- كما اقر باننى تسلمت نسخة اضافية من هذه التعهدات والاقارات للعمل على تنفيذ ما جاء بها ، ولمتابعة تنفيذ ما تعهدت بتنفيذه فى المواعيد المحددة .

15- اقر بان جميع البيانات والمستندات المقدمة سليمة وصحيحة وتحت مسؤوليتى الكاملة,  
عدد المستندات المرفقة( ) .

تحرير فى / / 20

مقدم الاقرار

الاسم :  
التوقيع :  
العنوان :  
الصفة :

وقع امامى

او تصديق البنك

على صحة التوقيع